

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Rijeci**

Poslovni broj spisa: **St-368/2013**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište):

Gradnja Šimić, vl. Miroslav Šimić, OIB: 56498738755 iz Buja, Kaštel. Dorina 51 G

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD

21. svibnja 2020. – 30. rujna 2020.

Dostavljeni prijedlog stečajnog plana

Stečajni dužnik je obavijestio stečajne vjerovnike i stečajnog upravitelja dopisom o svojoj volji da okonča stečajni postupak stečajnim planom.

Stečajni vjerovnici su dostavili stečajnom upravitelju izjave da izrijeckom ne prihvaćaju ovaj prijedlog, ali da bi se mogli složiti s njim, ako ga predloži stečajni upravitelj.

Stečajni upravitelj je na sastanku sa stečajnim dužnikom 28. rujna 2020. u Rijeci ukazao stečajnom dužniku na činjenicu da je njegov prijedlog zakonski nevaljao u dijelu procjene troškova i obveza stečajne mase te je pozvao stečajnog dužnika da se izjasni pismenim putem i da pruži jasne dokaze da ima financijske mogućnosti i volju pokriti obveze i troškove stečajne mase kao i predloženi iznos namirenja stečajnih vjerovnika.

Po primitku ovakvih dokaza stečajni upravitelj je jasno dao do znanja stečajnom dužniku da će krenuti u izradu stečajnog plana.

Sudski postupci u tijeku

Sudski predmet koji značajno usporava ovaj stečajni postupak a koji se vodio pod brojem P-1051/2016 na Općinskom sudu u Bujama, u kojem se sud Rješenjem od 11. kolovoza 2016. oglasio nenadležnim, trenutno se nalazi na Trgovačkom sudu u Rijeci, pod poslovnim brojem P-137/2019. Na Trgovački sud u Rijeci predmet je došao ustupom sa drugog suda u veljači 2019. U svibnju je Trgovački sud u Rijeci isporučio Dopis - dostava predmeta sudu koji treba riješiti sukob nadležnosti.

Sukob nadležnosti je riješen i postupak će se voditi na Trgovačkom sudu u Rijeci. Novi broj predmeta je P-137/2019.

U ovom postupku stranke su:

Stranka	Naziv	OIB
Tužitelj	Zrinka Šimić	84385934200
Tuženik	Miroslav Šimić	56498738755
Tuženik	ZAGREBAČKA BANKA DIONIČKO DRUŠTVO	92963223473

Tuženik	ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANKA dioničko društvo	23057039320
Tuženik	Mara Jozić	95090476704

U skladu s prijašnjim izvješćima stečajnog upravitelja Fola, odvjetnik Robert Sarvan, koji zastupa tužitelja podnio je tužbu u ime i za račun supruge stečajnog dužnika Šimić Miroslava vl. Gradnja Šimić, a protiv Šimić Miroslava.

Stečajnu masu čini kč. br. 645/3 u naravi kuća i dvorište površine 518 m2 upisane u zk. ul. br. 1619 KO Kaštel, Općinskog suda u Puli, zemljišnoknjižni ured u Bujama.

Predmetna nekretnina je **bračna stečevina** što je utvrđeno na ročištu 29.travnja 2015.

Zaposlenika nema.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Predmeti stečajne mase

Stečajnu masu čini kč. br. 645/3 u naravi kuća i dvorište površine 518 m2 upisane u zk. ul. br. 1619 KO Kaštel, Općinskog suda u Puli, zemljišnoknjižni odjel u Bujama.

Na stečajnoj imovini uknjižena su založna prava (redom):

ZAGREBAČKA BANKA d.d. U iznosu od 17.340 €,

Jozić Mare na iznos od 30.000 € (Z-4840/10) i

RH -Ministarstvo financija, Porezna uprava u iznosu od 66.342,03 kn.

Stečajna imovina zbog navedene tužbe nije unovčena. Čeka se rješenje ovog spora kako bi se utvrdila stečajna masa i pristupilo unovčenju iste.

Stečajni dužnik pojedinac je namirio različite vjerovnike Erste&Steiermarkische bank d.d. i B2 Kapital koji je preuzeo dio potraživanja Erste&Steiermarkische bank d.d. što je potvrđeno dopisima Odvjetničkog društva Buterin i Posavec od 11. prosinca 2019. Založna prava su uklonjena s vlasničkog lista.

Zagrebačka banka kao drugi razlučni vjerovnik, dostavila je stečajnom upravitelju brisovno očitovanje. U tijeku je uklanjanje zabilježbe založnih prava.

Žiro račun nije otvoren.

RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Dok se navedeni postupak P-137/2019 ne zaključi, stečajni upravitelj neće predlagati prodaju i unovčenje nekretnine.

Mjesto i datum
Rijeka 30. rujna 2020.

Stečajni upravitelj